

売却予定物件

所在地	地積 (㎡)	価格
姫路市網干区垣内西町1806番46	3,650.24	¥72,640,000

地目	水道用地	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
接面道路の状況	北側に市道網干255号線(幅員約6m)		
私道の負担	無		
地区計画	指定なし		
高度地区	第一種		
防火地域	指定なし		
供給処理施設	電気	宅内引込可	関西電力(株)
	ガス	接面道路配管なし	
	水道	宅内引込可	姫路市水道局
	下水道	宅内引込可	姫路市下水道局
交通機関 (道路距離概測)	鉄道	山陽電鉄「山電網干」駅の北西約800m	
	バス	神姫バス「垣内西町」の南西約450m	
公共施設	市役所	姫路市役所網干支所	
	小学校	市立網干小学校	
	中学校	市立網干中学校	
特記事項	<p>1. 物件の一部が、河川保全区域である可能性があります。(姫路河川国道事務所と協議が必要)</p> <p>2. 下水道公共ます設置の際には、受益者負担金が必要になります。(詳細は、下水道業務課まで)</p>		

「供給処理施設」については図面等の確認により記載しています(現地での確認はしていません)。また、工事期間及び費用については各担当部署においてご確認ください。

位置図



明細図



本調書は、物件の概要を把握するための参考資料です。
現地の状況及び利用制限等については、必ずご自身で調査、確認してください。